

Datenschutzerklärung Wohnbaugenossenschaft bainviver-Chur mit der Liegenschaft Planaterra11

Mit der Nutzung unserer Website stimmst du unserer Datenschutzerklärung zu.
Der Schutz deiner Privatsphäre ist uns wichtig.

Geltungsbereich

Diese Datenschutzerklärung klärt euch, unsere Nutzer*innen, über die Art, den Umfang und Zwecke der Erhebung und Verwendung personenbezogener Daten durch uns, die Wohnbaugenossenschaft bainviver-chur, mit der Website www.bainviver-chur.ch, sowie ihrer Liegenschaft Planaterra11, und deren Website www.planaterra11.ch/ auf.

Für Genossenschaftler*innen und Bewohnende oder zusätzliche Angebote von bainviver-chur, können besondere, ergänzende oder weitere Datenschutzerklärungen sowie sonstige rechtliche Dokumente wie Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB), Nutzungsbedingungen, Mietverträge oder Teilnahmebedingungen gelten.

Die rechtlichen Grundlagen des Datenschutzes finden sich im Artikel 13 der schweizerischen Bundesverfassung und in den datenschutzrechtlichen Bestimmungen des Bundes (Datenschutzgesetz, DSG).

Demnach hat jede Person Anspruch auf Schutz ihrer Privatsphäre sowie auf Schutz vor Missbrauch ihrer persönlichen Daten. Wir halten diese Bestimmungen ein. Persönliche Daten werden streng vertraulich behandelt und weder an Dritte verkauft noch weitergegeben.

In enger Zusammenarbeit mit unseren Hosting-Providern bemühen wir uns, die Datenbanken so gut wie möglich vor fremden Zugriffen, Verlusten, Missbrauch oder vor Fälschung zu schützen. Wir weisen darauf hin, dass die Datenübertragung im Internet (z.B. bei der Kommunikation per E-Mail) Sicherheitslücken aufweisen kann.

Ein lückenloser Schutz der Daten vor dem Zugriff durch Dritte ist nicht hundertprozentig möglich.

Beim Zugriff auf unsere Webseiten werden folgende Daten in Logfiles gespeichert: IP-Adresse, Datum, Uhrzeit, Browser-Anfrage und allgemeine übertragene Informationen zum Betriebssystem resp. Browser. Diese Nutzungsdaten bilden die Basis für statistische, anonyme Auswertungen, so dass Trends erkennbar sind, anhand derer wir unsere Websites entsprechend verbessern können.

Cookies und die Nutzung von Google Analytics

Wir verwenden auf unserer Website sogenannte Cookies. Cookies sind kleine Textdateien oder andere Speichertechnologien, die der von euch eingesetzte Internet-Browser auf dem Endgerät ablegt und speichert. Diese Cookies verarbeiten im individuellen Umfang bestimmte Informationen von euch, wie beispielsweise Browser- und Standortdaten und IP-Adresswerte.

Unsere Websites benutzen Google Analytics, einen Webanalysedienst der Google Inc. ("Google"). Google Analytics wiederum verwendet "Cookies". Wir können so bspw. sehen, ob neue Informationen auch von euch gefunden und gelesen werden. D.h. die Verarbeitung erlaubt es uns, unsere Website bedienungsfreundlicher, effektiver und sicherer zu gestalten. Die durch die Cookies erzeugten Informationen über die Benutzung dieser Website werden in der Regel an einen Server von Google übertragen und dort gespeichert. Im Falle der Aktivierung der IP-Anonymisierung auf dieser Webseite wird eure IP-Adresse von Google jedoch innerhalb von Mitgliedstaaten der Europäischen Union oder in anderen Vertragsstaaten des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zuvor gekürzt.

Nur in Ausnahmefällen wird die volle IP-Adresse an einen Server von Google in den USA übertragen und dort gekürzt. Google wird diese Informationen benutzen, um die Nutzung der Website auszuwerten, um Reports über die Websiteaktivitäten für die Websitebetreiber zusammenzustellen und um weitere mit der Websitenutzung und der Internetnutzung verbundene Dienstleistungen zu erbringen. Auch wird Google diese Informationen gegebenenfalls an Dritte übertragen, sofern dies gesetzlich vorgeschrieben oder soweit Dritte diese Daten im Auftrag von Google verarbeiten. Die im Rahmen von Google Analytics vom Browser übermittelte IP-Adresse wird nicht mit anderen Daten von Google zusammengeführt.

Ihr könnt die Installation der Cookies durch eine entsprechende Einstellung eurer Browser Software verhindern; wir weisen jedoch darauf hin, dass ihr in diesem Fall gegebenenfalls nicht sämtliche Funktionen dieser Website voll umfänglich nutzen könnt. Durch die volle Nutzung dieser Website erklärt ihr euch mit der Bearbeitung der über euch erhobenen Daten durch Google in der zuvor beschriebenen Art und Weise und zu dem zuvor benannten Zweck einverstanden.

Umgang mit personenbezogenen Daten

Personenbezogene Daten sind Informationen, mit deren Hilfe eine Person bestimmbar ist, also Angaben, die zurück zu einer Person verfolgt werden können. Dazu gehören der Name, die Emailadresse oder die Telefonnummer. Aber auch Daten über Mitgliedschaften o.ä. zählen zu personenbezogenen Daten. Diese Daten werden nur dann erhoben, genutzt und weitergegeben, wenn dies gesetzlich erlaubt ist und die Nutzer in die Datenerhebung einwilligen.

Personenbezogene Daten werden von uns nur bei der Kontaktaufnahme, einem Mietverhältnis, bei Genossenschaftseintritt oder bei der Anmeldung für den Newsletter aufgenommen.

Kontaktaufnahme

Bei der Kontaktaufnahme mit uns werden deine Angaben zwecks Bearbeitung der Anfrage sowie für den Fall, dass Anschlussfragen entstehen, gespeichert.

Widerruf, Änderungen, Berichtigungen und Aktualisierungen

Ihr habt das Recht, auf Antrag unentgeltlich Auskunft zu erhalten über die personenbezogenen Daten, die von euch gespeichert wurden. Zusätzlich habt ihr das Recht auf Berichtigung unrichtiger Daten, Sperrung und Löschung eurer personenbezogenen Daten, soweit dem keine gesetzliche Aufbewahrungspflicht entgegensteht. Die Wohnbaugenossenschaft bainviver-chur sowie die Liegenschaft Planaterra 11 behält sich vor, bei einer gewünschten Löschung der personenbezogenen Daten ggf. Verträge und Daten bis zum endgültigen Austritt aus der Genossenschaft zurückzuhalten. Wenn ihr Auskunft über eure Daten oder eine Löschung veranlassen wollt, meldet euch per Mail: info@bainviver-chur.ch, Wohnbaugenossenschaft bainviver-chur, Planaterrastrasse 11, 7000 Chur.

Newsletter

Ihr habt die Möglichkeit euch für unseren Newsletter anzumelden. Eure Daten gebt ihr zu diesem Zweck freiwillig an und gebt eine ausdrückliche Zustimmung zur Anmeldung. Im Newsletter werdet ihr über Neuigkeiten und Aktuelles in der Genossenschaft bainviver-Chur informiert und erhaltet Informationen über Veranstaltungen. Ihr könnt euch jederzeit vom Newsletter abmelden. Genossenschaftler*innen erhalten ebenso regelmässig Informationen und Einladungen zu Veranstaltungen. Auch davon könnt ihr euch abmelden.

Social Media-Links

Auf unseren Websites haben wir unsere Auftritte bei Facebook und bei Instagram verlinkt. Die Links sind am Logo des verlinkten Sozialen Netzwerks erkennbar. Bei den Social Media-Links handelt es sich um http-Links, nicht um sogenannte Social Media-Buttons, mit denen die Sozialen Netzwerke nachverfolgen können, was ihr auf unseren Websites tut. Wenn ihr auf den Link klickt, gelangt ihr auf unseren Auftritt beim jeweiligen Sozialen Netzwerk. Dabei kann es sein, dass eurer Browser die Information an das Soziale Netzwerk überträgt, von welcher Website ihr dorthin gelangt sind (sog. Referrer). Weitere Informationen über die Datenverarbeitung durch das jeweilige Soziale Netzwerk findet ihr unter:

- Facebook: <https://www.facebook.com/policy.php>
- Instagram: <https://help.instagram.com/519522125107875>

Verantwortlichkeit für die Datenverarbeitung

Die Wohnbaugenossenschaft bainviver-chur, ist als Betreiberin der Webseiten www.bainviver-chur.ch und www.planaterra11.ch Verantwortliche für die Datenverarbeitung.

Bei Fragen könnt ihr euch unter folgendem Kontakt melden:
info@bainviver-chur.ch

Wohnbaugenossenschaft bainviver-chur,
Planaterrastrasse 11,7000 Chur.

Anpassungen Datenschutzerklärung

Wir behalten uns vor, diese Datenschutzerklärung anzupassen, damit sie stets den aktuellen rechtlichen Anforderungen entspricht oder um Änderungen unserer Leistungen in der Datenschutzerklärung umzusetzen, z.B. bei der Einführung neuer Services. Für deinen erneuten Besuch gilt jeweils die neue Datenschutzerklärung.

Stand der Datenschutzerklärung 28. August 2023

